

AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

Resolución del Excmo. Ayuntamiento de Orihuela por el que se convoca licitación para la adjudicación del contrato siguiente:

- 1.- Entidad adjudicataria.
 - a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Orihuela.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
 - c) Número de expediente: 96/51/04.-
 - 2.- Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: "Instalación de nuevos pasos de peatones de semáforos sonorizados y sonorización de pasos peatonales en semáforos existentes".
 - b) Plazo de ejecución: 3 meses.
 - c) Lugar de ejecución: Orihuela.
 - 3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: urgente.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma: subasta.
 - 4.- Presupuesto base de licitación: 102.868,88 Euros.
 - 5.- Garantías: definitiva: 4% del importe de adjudicación.
 - 6.- Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Ayuntamiento de Orihuela.
 - b) Domicilio: calle Marqués de Arneva número 1.
 - c) Localidad y Código Postal: Orihuela 03300.
 - d) Teléfono: 966736864 (Extensión 292).
 - e) Fax: 965306050.
 - 7.- Presentación de ofertas.
- En el Registro General del Ayuntamiento de 9.00 a 14.00 horas durante los 13 días naturales contados desde el siguiente a la última publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante o en Diario Oficial de la Generalidad Valenciana. Si el último día coincidiera en Sábado o festivo, se prorrogará hasta el primer día hábil siguiente.
- 8.- Documentación a presentar.
- La señalada en el Pliego de Condiciones.
- 9.- Apertura de ofertas.
- En el Salón de Actos del Excmo. Ayuntamiento el cuarto día hábil siguiente al de la finalización del plazo de presentación de proposiciones a las 13 horas.
- 10.- Gastos de anuncios.
- Serán de cuenta del adjudicatario.
- Lo que se hace público para general conocimiento.
- Orihuela, 20 de diciembre de 2004
- El Alcalde, José Manuel Medina Cañizares, El Secretario General, Alfonso Ramón Martínez Franco.

0433642

AYUNTAMIENTO DE PILAR DE LA HORADADA**EDICTO**

Habiendo finalizado el plazo de exposición al público del acuerdo adoptado por el Ayuntamiento en Pleno, en sesión celebrada el día 28 de septiembre de 2004 y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia número 262, de 13 de noviembre de 2004, de aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Municipal sobre Condiciones y Policía de la Edificación y la Ordenanza Municipal sobre Garajes, Aparcamientos y Servicios del Automóvil, y no habiéndose formulado dentro del plazo de exposición reclamación ni sugerencia alguna, queda elevado automáticamente a definitivo el citado acuerdo de aprobación provisional.

Se publica el texto íntegro de la modificación de las Ordenanzas aprobadas definitivamente en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, entrando en vigor una vez transcurrido el plazo previsto en el artículo 65.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril.

Ordenanza municipal sobre condiciones y policía de la edificación.

Título Segundo: Normas de Edificación.

Capítulo Primero. Condiciones Genéricas

Artículo 11º. Condiciones de Ocupación.

4.- Se permitirá la construcción de plantas sótanos en el total de la parcela con excepción de la zona de retranqueo obligatorio, cuando se justifique la necesidad de su uso para aparcamiento.

Título III. Condiciones relativas a los usos.

Artículo 43º. Clasificación de las actividades

Se establece la siguiente clasificación de las actividades a partir de los usos globales que se indican:

- Usos primarios: - Caza y pesca. - Silvicultura. - Producción ganadera. - Producción agrícola. - Servicios agrícolas y ganaderos. - Parques naturales, parajes.

- Usos industriales: - Industria extractiva. - Transformación manufacturera. - Almacenes. - Talleres de reparación. - Talleres artesanos. - Estaciones de servicio. - Talleres de formación industrial

- Garaje aparcamiento: - Garaje aparcamiento.

- Usos residenciales: - Viviendas familiares aisladas. - Viviendas plurifamiliares. - Alojamientos permanentes.

- Usos terciarios:

- Hostelería: - Salas de fiestas con o sin cocina. - Cafés, teatro, concierto y cantantes. - Discotecas, salas de baile con o sin atracción. - Salones de banquetes, restaurantes, bares y cafeterías. - Pubs. - Hospedaje. - Camping. - En parcelas con clave 31 y 32 situadas con fachada a Avda. del Pino y Plaza Florida en Pinar de Campoverde, se admitirá el uso hostelero compatible con usos terciarios, pero no con usos residenciales.

- Comercial: - Superficies comerciales medias. - Complejos comerciales tamaño medio. - Pequeño comercio. - Grandes superficies polivalentes. - Grandes superficies especializadas (no alimentación). - Complejos comerciales de gran superficie.

- Oficinas: - Bancos, oficinas al público. - Servicios privados.

- De relación: - Salas de bingo. - Salones recreativos. - Cines y teatros."

Ordenanza municipal sobre garajes, aparcamientos y servicios del automóvil.

Capítulo V. Condiciones de Acceso y Circulación.

Artículo 16º. Circulación.

"3.- En los casos a que se refiere el artículo anterior, y siempre que la superficie de la parcela sea superior a 300 m2, se dispondrá además, de sobreechancos equivalentes a una plaza en el interior del aparcamiento y junto al inicio de la rampa, que sirva como estacionamiento en espera de paso"

Pilar de la Horadada, 23 de diciembre de 2004.

El Alcalde-Presidente, Ignacio Ramos García.

0433690

AJUNTAMENT DE PLANES**EDICTE**

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 8 de novembre de 2004, va acordar aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores de l'impost sobre béns immobles, , impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, taxa per recollida, transport i eliminació de residus sòlids urbans, impost sobre vehicles de tracció mecànica i ordenança de contribucions especials.

Transcorregut el termini d'exposició pública de l'acord provisional i no havent-se presentat reclamacions que resolde durant el mateix, resta elevat a definitiu l'esmentat acord, segons estableix l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Contra el present acord definitiu podran els interessats interposar recurs contenciós-administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de València, en el termini de dos mesos comptats a partir de la publicació d'aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, segons allò disposat en l'article 10 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Donant acompliment a allò establert en l'article 17.4 de l'esmentada Llei, es fa públic l'acord i el text íntegre de les modificacions de les ordenances fiscals, el contingut del qual es trascriu annex al present edicte.

ANNEX

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1er.- Fonament.

1. L'Ajuntament de Planes (Alacant), de conformitat amb l'article 15.2 l'article 59.1 i els articles 60 a 77 del Real

Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (d'aquí en davant LRHL), fa ús de la facultat que li confereix la mateixa, en ordre a la fixació dels elements necessaris per a la determinació de les quotes tributàries de l'Impost sobre Béns Immobles, l'exacció del qual es regirà a més a més per allò disposat en la present Ordenança Fiscal.

Article 2on.- Exempcions.

1. En aplicació de l'article 62.4 de la LRHL, i en raó de criteris d'eficiència i economia en la gestió recaudatòria del tribut quedaran exempts de tributació en l'Impost els rebuts i liquidacions corresponents a béns immobles de naturalesa rústica o urbana la quota líquida dels quals per aquest impost no supere els 6 euros.

2. A més dels supostos contemplats en els articles 62.3 de la LRHL, estaran exempts, prèvia sol·licitud formulada davant l'entitat gestora de l'impost, els béns dels quals siguen titulars les entitats sense fins lucratius que complisquen les condicions i requisits a les quals es refereix l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règimen Fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 3er.- Tipus de gravamen i quota.

En aplicació d'allò establert en els articles 71 i 72 de la LRHL, el tipus de gravamen serà per a:

Béns Immobles Urbans 0'50 %.

Bienes Inmuebles Rústics 0'60 %.

Béns Immobles de Característiques Especials 1'30 %.

Article 4t.- Bonificacions.

1. Empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària. En aplicació de l'article 73.1 de la LRHL, tindran dret a una bonificació de 50 % en la quota íntegra de l'impost, sempre que així es sol·licite pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

A efectes d'aplicació d'aquesta bonificació, s'entén per obra de rehabilitació equiparable a l'obra nova, les obres de reestructuració general i total.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en el qual s'inicien les obres fins el posterior a la terminació de les mateixes, sempre que durant eixe temps es realitzen obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a disfrutar de l'esmentada bonificació, els interessats hauràn de presentar sol·licitud davant l'entitat gestora de l'Impost sobre Béns Immobles abans d'iniciarse les obres, i deuran complir els següents requisits:

a) Presentació d'una còpia de la sol·licitud de la corresponent llicència o permís d'urbanització o construcció de la qual es tracte, la qual serà lliurada pels servicis tècnics de l'Ajuntament, o mitjançant certificat del Director Tècnic competent de les mateixes visat pel Col·legi Professional.

b) Acreditar la data d'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracte.

c) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

d) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació és de la seua propietat i no forma part de l'immobilitzat, mitjançant còpia de l'escriptura pública o alta cadastral i certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a efectes de l'Impost sobre Societats.

e) Presentar fotocòpia de l'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en el municipi on es realitzen les obres d'urbanització i promoció de què es tracte.

f) Fotocòpia de l'últim rebut/s de l'impost sobre Béns Immobles sobre el qual es realitzen les obres, el subjecte passiu del qual haurà de ser l'empresa d'urbanització, construcció i promoció immobiliària sol·licitant.

g) Si les obres d'urbanització, construcció o rehabilitació afecten a diversos solars, en la sol·licitud es detallaran les referències cadastrals dels diferents solars.

2. Vivendes de protecció oficial. En aplicació de l'art. 73.2 de LRHL, les vivendes de protecció oficial i les equiparables a aquestes segons les normes de la Comunitat Autònoma Valenciana, gaudiran d'una bonificació del 50% durant els tres períodes impositius següents al del otorgament de la qualificació definitiva, que deurà aportar-se en el moment de la sol·licitud.

La sol·licitud de dita bonificació podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior al de terminació dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i sortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu a aquell en el qual se sol·licite.

Per sol·licitar l'aplicació d'aquesta bonificació i, en el seu cas de la pròrroga de la mateixa per un període de 10 anys des de la finalització del gaudi del període anteriorment descrit, els interessats d'aportar la següent documentació:

Fotocòpia de la cédula de qualificació definitiva de V.P.O.

Fotocòpia del rebut IBI any anterior.

Aquesta bonificació es d'aplicació exclusivament als béns immobles d'ús residencial destinats a vivenda.

3. Família nombrosa. En aplicació de l'art. 74.4 de la LRHL, els subjectes passius que, en el moment de la meritació, ostenten la condició de titulars de família nombrosa, de conformitat amb allò establert en la Llei 40/2003 de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses, i demés normativa concordant, gaudiran, d'una bonificació del 50% o del 90% en la quota íntegra de l'impost corresponent a la vivenda habitual de la família.

A tal efecte, s'entendrà per vivenda habitual aquella unitat urbana d'ús residencial, en la qual figure empadronada la família.

Serà requisit per l'aplicació de la bonificació que el subjecte passiu estiga empadronat en el municipi i que presente la sol·licitud abans de l'inici del període impositiu a partir del qual dega produir efectes la bonificació. S'acompanyarà la sol·licitud de la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI del subjecte passiu

- Fotocòpia del Carnet o títol de família nombrosa en vigor, lliurat per la Generalitat Valenciana.

- Fotocòpia del rebut d'IBI el subjecte passiu del qual aura de coincidir amb el titular de la família nombrosa.

El percentatge de la bonificació que es mantindrà per cada any, sense necessitat de reiterar la sol·licitud, si es mantenen les condicions que van motivar la seua aplicació, es determinarà d'acord amb la categoria de la família nombrosa, segons s'estableix en el següent quadre:

CATEGORÍA	% BONIFICACIÓ
GENERAL	50%
ESPECIAL	90%

4.- Compatibilitat. Les bonificacions regulades en aquesta Ordenança seràn compatibles entre si quan així ho permetia la naturalesa de la bonificació i del bé corresponent i se aplicarà per l'ordre en el qual les mateixes apareixen relacionades en els articles precedents, sobre la quota íntegra o, en el seu cas, sobre la resultant d'aplicar les que le precedeix.

Article 5é.- Obligacions formals dels subjectes passius en relació amb l'impost.

Segons preveu l'article 77 de la Llei 39/1988, l'Ajuntament s'acull mitjançant aquesta ordenança al procediment de comunicació previst en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari. L'esmentat procediment de comunicació a l'Administració Cadastral s'efectuarà mitjançant Suma Gestió Tributària, mentre es mantinga en vigor la delegació de la Gestió Tributària i Recaptatòria de l'impost.

Article 6é.- Normes de competència i gestió de l'impost

1. En virtut de l'article 77.2 de la LRHL, s'agruparan en un únic document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu, quan es tracte d'immobles rústics d'aquest municipi.

2. Per als no residents, que no hagen nomenat representant legal, ni comunicat a l'administració tributària un domicili fiscal en territori nacional, s'entendrà com domicili de notificació el del Objecte Tributari del immoble subjecte a l'impost.

3. Per al procediment de gestió, no assenyalat en aquesta Ordenança, s'aplicarà el que disposa la legislació vigent, així com, en el seu cas, el que estableixca l'Ordenança General de Gestió aprovada per la Excm. Diputació d'Alacant.

Disposició final

La present Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicarse a partir del dia 1 de gener de 2005, romanent en vigor fins la seua modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1r.- Fonament

L'Ajuntament de Planes, de conformitat amb l'article 15.2. article 59.1 i els articles 92 a 99 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals (d'açí en davant, LRHL), fa us de la facultat que li confereix la mateixa, en ordre a la fixació dels elements necessaris per la determinació de les quotes tributàries de l'impost sobre béns immobles, l'exacció del qual es regirà a més pel disposat en la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Exempcions

1. En aplicació de l'article 93.1, lletres e) i g) de la LRHL, estaran exempts, prèvia sol·licitud de l'interessat, els vehicles per a persones de mobilitat reduïda al qual es refereix l'apartat A del annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Real Decret 2822/1998 de 23 de desembre, els matriculats a nom de minusvàlids per al seu us exclusiu, i els tractors, remolcs, semirremolcs i maquinària provistos de Cartilla d'Inspecció Agrícola.

Per gaudir d'aquesta exempció els interessats hauran de presentar sol·licitud davant de l'Organisme gestor de l'impost, i hauran d'aportar còpia dels següents documents:

a) En el supost de vehicles per persones de mobilitat reduïda:

- Fotocòpia del Permís de Circulació
- Fotocòpia del Certificat de Característiques (Fitxa tècnica del vehicle)

- Fotocòpia de la declaració administrativa d'invalidesa o disminució física lliurada pel Organisme o autoritat competent.

- Declaració jurada del titular discapacitat justificant l'ús exclusiu del vehicle per al seu personal desplaçament.

b) En el supost dels tractors, remolcs, semirremolcs i maquinària agrícola:

- Fotocòpia del Permís de Circulació
- Fotocòpia del Certificat de Característiques (Fitxa tècnica del vehicle)

- Fotocòpia de la Cartilla d'Inspecció Agrícola lliurada a nom del titular del vehicle.

2. La sol·licitud de les esmentades exempcions no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa assortirà efectes en l'exercici posterior al de la data de sol·licitud. En qualsevol cas, el benefici s'aplicarà a totes les liquidacions afectades que no hi hagen adquirit fermesa al moment de concessió.

Article 3. Tarifes

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 9531 de la LRHL, s'incrementaran aplicant sobre les mateixes els coeficients següents:

CLASSE DE VEHICLES I POTENCIA	COEFICIENTS
A) TURISMES	
DE MENYS DE 8 CAVALLS FISCALS	
DE 8 FINS 11.99 CAVALLS FISCALS	
DE 12 FINS 15.99 CAVALLS FISCALS	
DE 16 FINS 19.99 CAVALLS FISCALS	
DE 20 CAVALLS FISCALS EN AVANT	1
B) AUTOBUSSOS	
DE MENYS DE 21 PLAÇES	
DE 21 A 50 PLAÇES	
DE MES DE 50 PLAÇES	1
C) CAMIONS	
DE MENYS E 1.000 KGS. DE CÀRREGA ÚTIL	
DE 1000 A 2.999 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	
DE MÉS DE 2.999 A 9.999 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	1
DE MÉS DE 9.999 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	1
D) TRACTORS	
DE MENYS DE 16 CAVALLS FISCALS	
DE 16 A 25 CAVALLS FISCALS	
DE MÉS DE 25 CAVALLS FISCALS	1
E) REMOLCS I SEMIRREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA DE MENYS DE 1.000 I MÉS DE 750 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	
DE 1.000 A 2.999 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	
DE MÉS DE 2.999 KGS DE CÀRREGA ÚTIL	1
F) ALTRES VEHICLES	
CICLOMOTORS	
MOTOCICLETES FINS 125 CC	
MOTOCICLETES DE MES DE 125 FINS A 250 CC	
MOTOCICLETES DE MES DE 250 FINS A 500 CC	
MOTOCICLETES DE MES DE 500 FINS A 1.000 CC	
MOTOCICLETES DE MÉS DE 1.000 CC	1

2. Aquest coeficient s'aplicarà inclòs en el supost que l'esmentat quadre siga modificat per Llei de Presupostos Generals de l'Estat.

3. El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per l'aplicació de les tarifes serà el que es determine amb caràcter general en la normativa estatal.

Article 4t.- Bonificacions

1. En funció de l'incidència de la combustió en el medi ambient.

2. En funció de les característiques dels motors dels vehicles i la seua incidència en el medi ambient.

3. S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles de caràcter històric, o que tinguen una antiguetat superior a 25 anys.

4. Per gaudir de les bonificacions contemplades en els punts 1, 2 i 3 del present article, els interessats deuràn presentar sol·licitud davant l'Organisme gestor de l'impost, i hauran d'acreditar els pressupostos necessaris per a la seua concessió.

5. La sol·licitud de boificació no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa assortirà efectes en l'exercici posterior al de la data de sol·licitud. En qualsevol cas, el benefici s'aplicarà a totes les liquidacions afectades que no hi hagen adquirit fermesa al moment de la concessió.

Article 5. Normes de competència i de gestió

1.- En el cas de primeres adquisicions dels vehicles, el subjecte passiu vindrà obligat a presentar davant l'Organisme gestor la declaració-liquidació de l'impost, acompanyant Certificat de Característiques Tècniques del Vehicle i Document d'Identitat del Titular.

2.- Per als no residents, que no hi hagen nomenat representant legal, ni comunicat a l'administració tributària un domicili fiscal en territori nacional, s'entendrà com domicili de notificació el que figure en el permís de circulació del vehicle.

3.- Per al procediment de gestió, en allò no previst en la present Ordenança, s'aplicarà el que disposa la legislació vigent, així com, en el seu cas, el que establisca l'Ordenança General de Gestió aprovada per la Excma. Diputació d'Alacant.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal entrarà en vigor al dia de llur publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2005, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1. Normativa aplicable i establiment de l'impost

1.- D'acord amb l'article 15.14 i 59.2 Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals (d'açí en davant LRHL), s'acorda l'imposició i ordenació de l'impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa urbana.

2.- L'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa urbana es regirà:

a) Per les normes reguladores del mateix, contingudes en la LRHL; i per les demés disposicions legals i reglamentàries que complementen dita Llei.

b) Per la present Ordenança Fiscal

c) En allò referent al fet imposable, subjectes passius, exempcions, reduccions, bonificacions, Base Liquidable, període impositiu i meritació, s'estarà a lo disposat en els articles 104 i següents de la LRHL.

Article 2. Base Imposable

La Base Imposable d'aquest impost es determinarà segons lo disposat en l'article 107 de la LRHL.

Article 3. Valor del terreny

El valor del terreny a efectes d'aquest impost es determinarà segons allò disposat en l'article 107.2 de la LRHL.

Quan es modifiquen els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, es prendrà, com valor del terreny, o de la part d'aquest que corresponga segons les regles contingudes en dit article, l'import que resulte d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 50% .

L'esmentada reducció s'aplicarà respecte de cadascú dels cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals, amb els límits que establisca l'article 107.3 de la LRHL.

Article 4. Increment de valor dels terrenys

Sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, s'aplicarà segons les regles de l'article 107.4 un percentatge anual d'acord amb el següent quadre:

- a) Període de 1 fins a 5 anys: 2,4 %
- b) Període de fins a 10 anys: 2,1 %
- c) Període de fins 15 anys: 2,1 %
- d) Període de fins 20 anys: 2,2 %

Article 5. Tipus de gravamen

En aplicació de allò establert l'article 108 de la LRHL, el tipus de gravamen serà del 21%.

Article 6. Bonificacions

En virtut de l'article 108.4 de la LRHL, es concedirà una bonificació del 99 % de la quota de l'impost, en les tramitacions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant l'Organisme gestor la declaració en l'impost, contenint els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació procedent.

A la declaració s'acompanyarà el document en el que consten els actes o contractes que originen l'imposició.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2005, romanent vigent fins a la seua modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA DOMICILIÀRIA, TRANSPORT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÓLIDS URBANS.**Article 1r.- Fonament i naturalesa.**

En l'ús de les facultats concedides per els articles 133.2 i 142 de la Constitució i 106 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, i d'acord amb les disposicions dels articles 15 i 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per recollida domiciliària, transport i eliminació de residus sòlids urbans, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual atenen al que preveu l'article 57 de l'esmentat Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2n.- El Fet Imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa, la prestació dels servei públic de recollida de residus sòlids urbans procedents de vivendes i locals situats en les zones en què es preste de forma efectiva i en benefici, no sols dels directament afectats, sinó també de la seguretat i salubritat del municipi.

2. El servei, per ser general i de recepció obligatòria, s'entendrà utilitzat pels propietaris o ocupants de vivendes, locals o establiments quan es preste, bé mitjançant recollida domiciliària o bé mitjançant contenidors.

3. L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en la tarifa així com no especificada, donarà lloc a l'obligació de presentar la corresponent declaració d'alta i a contribuir per aquesta exacció municipal, excepte que es demostre que no corresponga.

4. El servei comprén tot el procés de gestió de residus sòlids urbans des de la recepció o recollida fins, en el seu cas, les operacions de transport, classificació, reciclatge i eliminació.

5. S'exclou del concepte de residus sòlids urbans, els residus de tipus industrial, runes d'obres, recollida d'efectes i mobles, matèries i materials contaminants, corrosius o perillosos la recollida dels quals o vertit exigisca l'adopció de mesures higièniques, profilàctiques o de seguretat.

Article 3r.- Subjectes Passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que resulten beneficiaris o afectats, personalment o en els seus béns, pel servei prestat.

2. En el cas d'immobles d'ús residencial o vivenda, excepte en els casos d'existència d'usufructuaris, tindran la condició de substituït del contribuent els propietaris de dits immobles els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

3. En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, de gaudi, hostatge, sanitari, cultural i d'edificis singulars, serà subjecte passiu de la Taxa el titular de l'activitat. Tindran la condició de substituït del contribuent els propietaris de dits immobles els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

4. En el cas de finques en règim de propietat vertical, d'ús residencial, industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, de gaudi, hostatge, sanitari, cultural i d'edificis

singulars, quan en un mateix immoble coexistisquen vivendes, habitacions, estudis, locals, etc, de diversos propietaris o llogaters, però no se ha realitzat la corresponent divisió horitzontal, serà subjecte passiu cadascun dels propietaris, usufructuaris, titulars de l'activitat o entitats o organismes públics que administren les esmentades finques.

Article 4t.- Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones o entitats, a les quals es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris del deute tributari les persones o entitats a que es refereix l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5é.- Meritació

1. Es merita la Taxa i naix l'obligació de contribuir des del moment en el qual s'inicia la prestació del servei municipal, entenent-se iniciada, atesa la naturalesa de recepció obligatòria, quan està establert i en funcionament en els carrers o llocs on figuren les vivendes o locals.

2. En el cas de vivendes d'ús residencial, es considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data de fi d'obra de l'edificació. L'Administració competent podrà, no obstant, procedir a la baixa o modificació en el exercici en que es demostre pel interessat o es constatare per dita administració la falta de realització o modificació del fet imposable.

3. En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'oci, hostatge, sanitari, cultural i d'edificis singulars, es considera iniciada l'obligació de contribuir des de la data d'inici d'activitat.

4. Establert i en funcionament el servei, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu començarà l'any natural. Quan la meritació es produeix amb posterioritat a l'esmentada data, la primera quota es calcularà proporcionalment al número de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el trimestre d'inici de l'ús del servei.

5. Els canvis de titularitat en la propietat d'immobles assortiran efectes en el cens del exercici següent a aquell en el qual es produeix la transmissió.

6. En el cas de locals o establiments d'ús industrial, d'oficines, comercial, d'espectacles, d'esplai, hostatge, sanitari, cultural i d'edificis singulars, els canvis de titular d'activitat, el trasllat a nou local i les modificacions i ampliacions d'usos o elements tributaris assortiran efectes en el cens del exercici següent a aquell en el qual s'haja declarat la modificació davant l'Administració Tributària competent.

7. En exercicis posteriors a l'alta, el cobrament de les quotes s'efectuarà anualment mitjançant rebut derivat del padró.

8. Les baixes en el cens de la Taxa, assortiran efectes al exercici següent a la data de la seua notificació a l'Administració competent.

Article 6.- Exempcions

Gaudiran d'exempció aquells supostos que s'establisquen per una disposició amb rang de Llei.

Article 7. Quota Tributària

1. La Quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de vivenda o local, o per usos de construcció la qual es determinarà en funció de la naturalesa i destí dels immobles.

2. Les activitats no especificades en les tarifes, es classificaràn provisionalment en l'apartat que per la seua naturalesa es parega i tributaràn per la quota corresponent.

3. A tal efecte, s'aplicaran les següents tarifes (semestrals):

Tipus de vivendes o locals

- Per cada habitatge situat dins del nucli urbà, tant ocupat com desocupat: 21,04 €

- Per cada bar, cafeteria, restaurant o hotel: 36,06 €

- Per cada comerç i carnisseria: 31,25 €

- Per cada indústria, oficina o establiment de negoci de menys de 3 treballadors: 31,25 €

- Per cada indústria, oficina o establiment de negoci de més de 3 treballadors: 31,25 €

- Per cada xalet allunyat del nucli urbà: 30,05 €

Article 8 . Normes de gestió i liquidació

1. Els immobles destinats a vivendes i activitats tributaràn per una quota fixa independentment de la situació o zona d'ubicació.

2. Quan una propietat es componga de diverses vivendes, estudis, locals i similars (sense divisió horitzontal) es calcularà la quota a pagar per cadascuna de les divisions internes existents independentment de què es tracte del mateix subjecte passiu o siguin diversos.

3. Quan en un immoble d'ús residencial es realitze total o parcialment qualsevol activitat especificada o no en la tarifa i es preste per persones o entitats distintes, a més de la quota corresponent a la vivenda, el subjecte passiu de l'activitat satisfarà altra quota per activitat desenvolupada.

4. Quan en un immoble d'ús residencial es realitze total o parcialment qualsevol activitat especificada o no en la tarifa i es preste per la mateixa persona o entitat, s'aplicarà la corresponent quota de major import.

5. Quan en un mateix local o establiment es realitza més d'una activitat de les detallades en la tarifa i es presten per persones o entitats distintes, els subjectes passius satisfarà una quota per cada activitat.

6. Quan en un mateix local o establiment es realitza més d'una activitat de les detallades en la tarifa i es presten per la mateixa persona o entitat, s'aplicarà la corresponent quota de major import.

7. Els locals o establiments tancats i sense ús a disposició dels seus propietaris o terceres persones, no estan subjectes al pagament de la Taxa.

8. Amb independència de les normes de gestió i liquidació establides en la present ordenança fiscal, l'administració competent exigirà la documentació que considere en via de gestió o en via d'inspecció per aplicació dels criteris específics que siguin necessaris.

Article 9. Declaració d'alta, de modificació i de baixa

1. Existeix obligació de presentar declaració d'alta en el termini d'un mes des de la data en que merita la Taxa per primera vegada, presentant al efecte la corresponent declaració d'alta i ingressant la quota prorratejada corresponent.

2. Existeix obligació de presentar declaració de modificació comunicant les variacions d'ordre físic, econòmic i jurídic que tinguen transcendència a efectes de la Taxa en el termini d'un mes des de la data en que es produeix el fet.

3. Els que cesen en l'exercici d'una activitat estan obligats a formular declaració de baixa en el termini d'un mes des de la data en que es produeix.

4. El procediment de gestió i ingrés no concretat específicament en la present ordenança fiscal es regirà en conformitat a allò disposat en l'Ordenança General sobre Gestió, Recaudació i Inspecció de Tributs Locals d'aquest Ajuntament o en l'aprovada per la Diputació d'Alacant en el cas en que la gestió s'haja delegat en l'esmentada institució provincial.

Article 10. Infraccions i sancions.

1. En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seua classificació, així com de les sancions que els correspondrà en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes en la Llei General Tributària i el Real Decret 1.930/1998 de 11 de setembre pel qual es desenvolupa el procediment sancionador.

2. L'imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes devengades no prescrites.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present ordenança fiscal, entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2005, continuant en vigor fins la seua modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Capítol I. Fonament legal, fet imposable i meritació

Article 1r- Esta Entitat local, fent ús de la potestat reglamentària en matèria tributària que li atribuïx l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i els articles 12 i 15.3 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i d'acord amb el que preveu l'apartat 3 de l'article 34 del mateix, establix la present Ordenança fiscal general que conté les normes generals reguladores de la imposició, gestió, recaptació i inspecció de contribucions especials, d'acord amb el que establix la secció 4.a del capítol II del títol II de l'esmentat text refós i sense perjudi de l'aplicació de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i la resta de disposicions concordants i complementàries.

Article 2n- 1. Les contribucions especials es fundaran en la mera realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels servicis a què es referix l'apartat anterior, sempre que a conseqüència d'aquelles o d'aquestos, a més d'atendre a l'interés comú o general, es beneficien especialment persones determinades, encara que tal benefici no puga fixar-se en una quantitat concreta.

2. L'obligació de contribuir es fundarà merament en l'execució de les obres, instal·lacions o servicis i serà independent del fet de la utilització d'unes o altres pels interessats.

3. S'entén que no hi ha benefici especial, circumstància que haurà de ser informada pels Servicis Tècnics Municipals, en els casos següents:

a) Quan l'execució de les obres comporte un deteriorament de la qualitat ambiental, implique la conversió de la via en un sistema general, o l'obra vaja dirigida a satisfer necessitats col·lectives i en interés de la generalitat dels veïns del municipi.

b) Quan es tracte de suplir a empreses promotores de la construcció o de la urbanització a què el propi Ajuntament no haguera exigít el compliment de l'obligació d'urbanitzar.

Article 3r- 1. El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de servicis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.

2. Tindran la consideració d'obres i servicis municipals:

a) Els que realitze l'Ajuntament dins de l'àmbit de la seua capacitat i competència per a complir els fins que li estiguen atribuïts, excepció feta dels que aquell execute en concepte d'amo dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitze l'Ajuntament per haver-li sigut concedits o transferits per altres Administracions Públiques i aquelles la titularitat de les quals haja assumit d'acord amb la Llei.

c) Els que realitzen altres Entitats Públiques, o els concessionaris de les mateixes, amb aportacions econòmiques municipals.

3. Les obres i servicis a què es referix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara quan foren realitzats o establits per:

a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social del qual fóra aquest Ajuntament l'únic titular.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

4. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seua recaptació es destinarà íntegrament a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servici per la raó dels quals hageren sigut establides i exigides.

Article 4t- L'Ajuntament podrà acordar la imposició i ordenació de contribucions especials sempre que es donen les circumstàncies que conformen el fet imposable del tribut i, en concret, en els supòsits següents:

a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.

b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, xarxes de clavegueram i desaigües d'aigües residuals.

c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.

d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades, així com la modificació de les rasants.

e) Per la substitució de calçades, voreres, imbornals i boques de reg de les vies públiques urbanes.

f) Per l'establiment i ampliació del servici d'extinció d'incendis.

g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.

h) Per la realització d'obres de captació, embassament, depòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastiment.

i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.

j) Per la plantació d'arbratge en carrers i places, així com per la construcció i ampliació de parcs i jardins que siguem d'interés per a un determinat barri, zona o sector.

k) Pel desmunte, terraplenament i construcció de murs de contenció.

l) Per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, així com la regulació i desviació de cursos d'aigües.

m) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, així com perquè siguem utilitzades per xarxes de servicis de comunicació i informació.

n) Per la realització o establiment o ampliació de qualssevol altres obres o servicis municipals.

Article 5é.- Les contribucions especials es meritiran i naixerà l'obligació de contribuir per contribucions especials des del moment que les obres s'hagen executat o des que el servici haja començat a prestar-se. Si les obres foren fraccionables, la meritació es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagen executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudi del que disposa l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat sense que hagen sigut executades les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.

3. Es tindrà en compte el moment del naixement de l'obligació de contribuir als efectes de determinar la persona obligada al pagament, encara que en l'expedient d'aplicació figure com a subjecte passiu qui ho siga amb referència a la data de la seua aprovació, encara que el mateix haguera anticipat el pagament de quotes de conformitat amb el que disposa el número 2 d'aquest article.

Quan la persona que figure com a contribuent haguera transmés els drets sobre els béns o explotacions que motiven la imposició en el període comprés entre l'aprovació de tal expedient i el del naixement de l'obligació de contribuir, estarà obligada a donar compte a l'Administració Municipal, dins del termini d'un mes, de la transmissió efectuada, i si no ho fera, la dita Administració podrà dirigir l'actuació per al cobrament, inclús per via de constrenyiment administratiu, contra qui figurava com a subjecte passiu en tal expedient.

4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servici, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que procedisquen i compensant com entrega a compte els pagaments anticipats que s'hagueren efectuat. Tal assenyalament definitiu es realitzarà ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servici de què es tracta.

Capítol II. Subjecte passiu

Article 6é.- Són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les Entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels servicis locals que originen l'obligació de contribuir.

2. Es consideraran persones especialment beneficiades:

a) En les contribucions especials per execució d'obres o establiment, ampliació o millora de servicis municipals que afecten béns immobles, els propietaris dels mateixos.

b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de servicis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d'estes.

c) En les contribucions especials per l'establiment, ampliació o millora dels servicis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupen la seua activitat en el ram, en el terme municipal.

d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagen d'utilitzar-les.

Article 7é.- En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la Comunitat, a fi de procedir al gir de quotes individuals. De no fer-se així, s'entendrà acceptat el que es gire una única quota, de la distribució de la qual s'ocuparà la pròpia Comunitat.

Capítol III. Exempcions i bonificacions

Article 8é.- 1. No es reconeixeran en matèria de contribucions especials altres beneficis fiscals que els que vinguen establits per disposicions amb rang de Llei o per Tractats o Convenis Internacionals.

2. Els que, en els casos a què es referix l'apartat anterior, es consideren amb dret a un benefici fiscal, ho faran constar així davant del municipi, amb expressa menció del precepte en què s'emparen.

3. Quan es reconeguen beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que hagueren

pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre els altres subjectes passius.

Capítol IV. Base imposable i de repartiment

Article 9é.- 1. La base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció del cost total pressupostat de les obres o dels servicis que s'establisquen, amplien o milloren. Tal import no excedirà, en cap cas, del 90 per cent del cost de l'obra que el municipi suport, entenent per tal la diferència entre el cost total de les obres o servicis i les subvencions que obtinga de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.

2. El referit cost estaria integrat pels conceptes següents:

a) El cost real dels treballs parcials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.

b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels servicis.

c) El valor dels terrenys que hagueren d'ocupar permanentment les obres o servicis, llevat que es tracte de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits en els termes establits en l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.

d) Les indemnitzacions procedents pel derrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que procedisquen als arrendataris dels béns que hagen de ser derruïts o ocupats.

e) L'interès del capital invertit en les obres o servicis quan l'Ajuntament haguera d'apel·lar al crèdit per a finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per estes en cas de fraccionament general de les mateixes.

3. El cost total pressupostat de les obres o servicis tindrà caràcter de mera previsió. Si el cost real fóra major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes de càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracte d'obres o servicis a què es referix l'apartat 1 de l'article 3r, lletra c), o dels realitzats per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es referix l'apartat 2 del mateix article, la base imposable es determinarà en funció de l'import d'estes aportacions, sense perjudi de què puguen imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servicis.

5. En el cas que un contribuent efectue aportació a la realització d'una obra o servici subjecta a compensació amb les quotes que estiguera obligat a satisfer per raó de la mateixa, només tindrà la consideració de subvenció l'excés de l'aportació sobre estes últimes, i el seu import es destinarà, en primer lloc, a cobrir el percentatge del cost de l'obra imputable al Municipi, i amb la resta, si ho haguera, es bonificaran, a pròrata, les quotes dels altres contribuents.

Article 10.- 1. Dins del límit assenyalat com a màxim en l'apartat 1 de l'article anterior, la Corporació podrà establir els següents percentatges màxims amb vista a la determinació de la base imposable:

Capítol V. Quota tributària

Article 11.- 1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i servicis, amb subjecció a les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjunta o separatament com a mòdul de repartiment, els metres lineals de fatxada dels immobles, la seua superfície, el volum edificable dels mateixos i el valor cadastral a efectes de l'Import sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servici d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobrisquen el risc per béns sitis en este municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fóra superior al cinc per cent de l'import de les primes recaptades pel mateix, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seua total amortització.

c) En el cas de les obres per construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, així com perquè siguen utilitzades per xarxes de servicis de comunicació i informació, l'import total de la contribució especial serà distribuït entre les companyies o empreses que hagen d'utilitzar-les en raó de l'espai reservat a cada una en proporció a la total secció de les mateixes, encara que no les usen immediatament.

2. En el cas que s'atorgara per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels servicis una subvenció o auxili econòmic per qui tinguera la condició del subjecte

passiu de les contribucions especials que s'exaccionaren per tal raó, l'import de la dita subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. L'excés, si ho haguera, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota dels restants subjectes passius.

Article 12.- 1. En qualsevol classe d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diversos trajectes, trams o seccions de l'obra o servici no corresponga anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment, i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no caldrà ajustar-se només al cost especial del tram o secció que immediatament afecte cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartira tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no sols les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, qualsevol que delimita aquella illa i siga objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana es mesurarà, en tals casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, recu-lada, patis oberts, zones de jardí o espais lliures.

3. Quan la trobada de dos façanes estiga format per un xamfrà o s'unisquen en corba, es consideraran als efectes del mesurament de la longitud de la fatxada la mitat de la longitud de xamfrà o la mitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

Capítol VI. Imposició i ordenació

Article 13.- 1. L'exacció de les contribucions especials precisarà la prèvia adopció d'acord d'imposició en cada cas concret.

2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servici que haja de costejar-se per mitjà de contribucions especials, no podrà executar-se fins que s'haja aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

3. L'acord d'ordenació serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previst de les obres i servicis, la quantitat a repartir entre els beneficiaris i els criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a la present Ordenança general.

4. Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, estes seran notificades individualment a cada subjecte passiu, si este o el seu domicili anassen coneguts, i, si no n'hi ha, per mitjà d'edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagen de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 14.- 1. Quan este Ajuntament col·labore amb una altra Entitat Local en la realització d'obres o establiment o ampliació de servicis i sempre que s'imposen contribucions especials, s'observaran les regles següents:

a) Cada Entitat conservarà les seues competències respectives amb vista als acords d'imposició i ordenació concrets.

b) Si alguna de les Entitats realitzara les obres o establira o ampliara els servicis amb la col·laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la contribució especial, sense perjudi del que disposa la lletra a) anterior.

2. En el cas que l'acord concret d'ordenació no fóra aprovat per una de les dites Entitats, quedarà sense efectes la unitat d'actuació, adoptant separatament cada una d'elles les decisions que procedisquen.

Capítol VII. Gestió, liquidació, inspecció i recaptació

Article 15.- La gestió, liquidació, inspecció i recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'establixen en la Llei General Tributària i en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 16.- 1. Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament d'aquella per un termini màxim de cinc anys, que es regirà pel que estableixen els articles 65 i 82 de la Llei General Tributària.

2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota que li corresponga.

3. La falta de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb la liquidació de la part pendent de pagament, recàrrec i interessos corresponents.

4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, per mitjà d'ingrés de la quota o de la part del mateix pendent de pagament així com dels interessos vençuts, cancel·lant-se, si és el cas, la garantia constituïda.

5. De conformitat amb les condicions socioeconòmiques de la zona en què s'executen les obres, la seua naturalesa i quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents sense perjudi que ells mateixos puguen en qualsevol moment anticipar els pagaments que consideren oportuns.

Capítol VIII. Col·laboració ciutadana

Article 17.- 1. Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de servicis per l'Ajuntament, comproment-se a sufragar la part que corresponga aportar a esta quan la seua situació financera no ho permetera, a més de la que els corresponga segons la naturalesa de l'obra o servici.

2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servici promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en Associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Article 18.- Per a la constitució de les Associacions administratives de contribuents a què es referix l'article anterior, l'acord haurà de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representen, almenys, els dos terços de les quotes que hagen de satisfer-se.

Article 19.- 1. Les Associacions administratives de contribuents, constituïdes d'acord amb el que disposa l'article anterior, podran demanar de l'Ajuntament l'execució directa i completa de les obres i servicis.

2. Als efectes de l'execució de les obres o servicis per les Associacions administratives de contribuents, es tindran en compte els requisits següents:

a) L'execució haurà de dur-se a terme amb subjecció a les condicions i terminis del projecte presentat per l'Associació i aprovat per l'Ajuntament.

b) La dita execució, en tot cas, es farà sota la direcció dels tècnics designats per l'Ajuntament.

c) L'Associació serà responsable dels danys i perjudis que puguen originar tant als interessos públics com a privats, així com també del retard en l'execució i dels vicis ocults que es posen de manifest en els cinc anys següents a la recepció definitiva.

d) Queda facultat l'Ajuntament per a acceptar o rebutjar les proposicions que facen les Associacions administratives de contribuents amb vista a l'execució de les referides obres i servicis.

e) L'aportació municipal a les obres o servicis, cas d'existir, serà satisfeta immediatament després d'haver tingut lloc la recepció definitiva.

Capítol IX. Infraccions i sancions

Article 20.- En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries i les sancions que a les mateixes corresponguen en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, conforme al que estableix l'article 11 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- La present Ordenança, que consta de vint articles i dos disposicions finals, entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el "Butlletí Oficial", començarà a regir el dia 1 de gener de 2005, i es mantindrà en vigor mentres no s'acorde la seua modificació o derogació.

Planes, 18 de desembre de 2004.

L'Alcalde, Francisco Javier Sendra Mengual.

0432921

EDICTE

Havent-se aprovat provisionalment pel Ple d'aquesta Corporació, en sessió de 14 de desembre de 2004, la